

1. Микрорайон «Зеленый-1» (западней от ул. Рождественской)

I. Общая информация	
Тип площадки (земельный участок / участок с инфраструктурой)	земельный участок
Кадастровый номер	29:23:010401:1241
Форма владения (Государственная / Государственная (субъекта РФ) / Муниципальная / Частная)	не разграничена
Контактное лицо	Севастьянова Александра Викторовна
Должность	заместитель начальника управления муниципального хозяйства и градостроительства администрации города
Телефоны	(81850) 3-43-43
Электронная почта	architec@koradm.ru
Сайт Владельца земельного участка в сети Интернет	https://koradm.gosuslugi.ru
Допустимая форма передачи земельного участка (аренда / продажа)	аренда
Обременения	
Дополнительная информация	
II. Расположение площадей	
Адрес площадки (район, населенный пункт, адрес в населенном пункте)	г. Коряжма Архангельской области
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
Удаленность от автомагистрали, км.	0,01
Удаленность от аэропорта, км.	32
Удаленность от морского / речного порта, км.	44
Удаленность от ж/д инфраструктуры, км.	12
III. Характеристика территории	
Площадь, кв.м.	18730
Возможность расширения	
Наличие ограждений	
Рельеф (ровный, наклонный, террасный, уступами)	ровный
Вид грунта	плотный
Уровень грунтовых вод, м	
Возможность затопления во время паводков	

IV. Инфраструктура						
Ресурс	Наличие	ед.изм.	мощность	возможность увеличения мощности подачи (до)	возможность периодического отключения	Примечание
Питьевой водопровод						
Технический водопровод						
Электричество	да					0 м.
Отопление						
Канализация						
Газ	да					0 м.
Очистные сооружения						
Сжатый воздух						
Дополнительная информация						

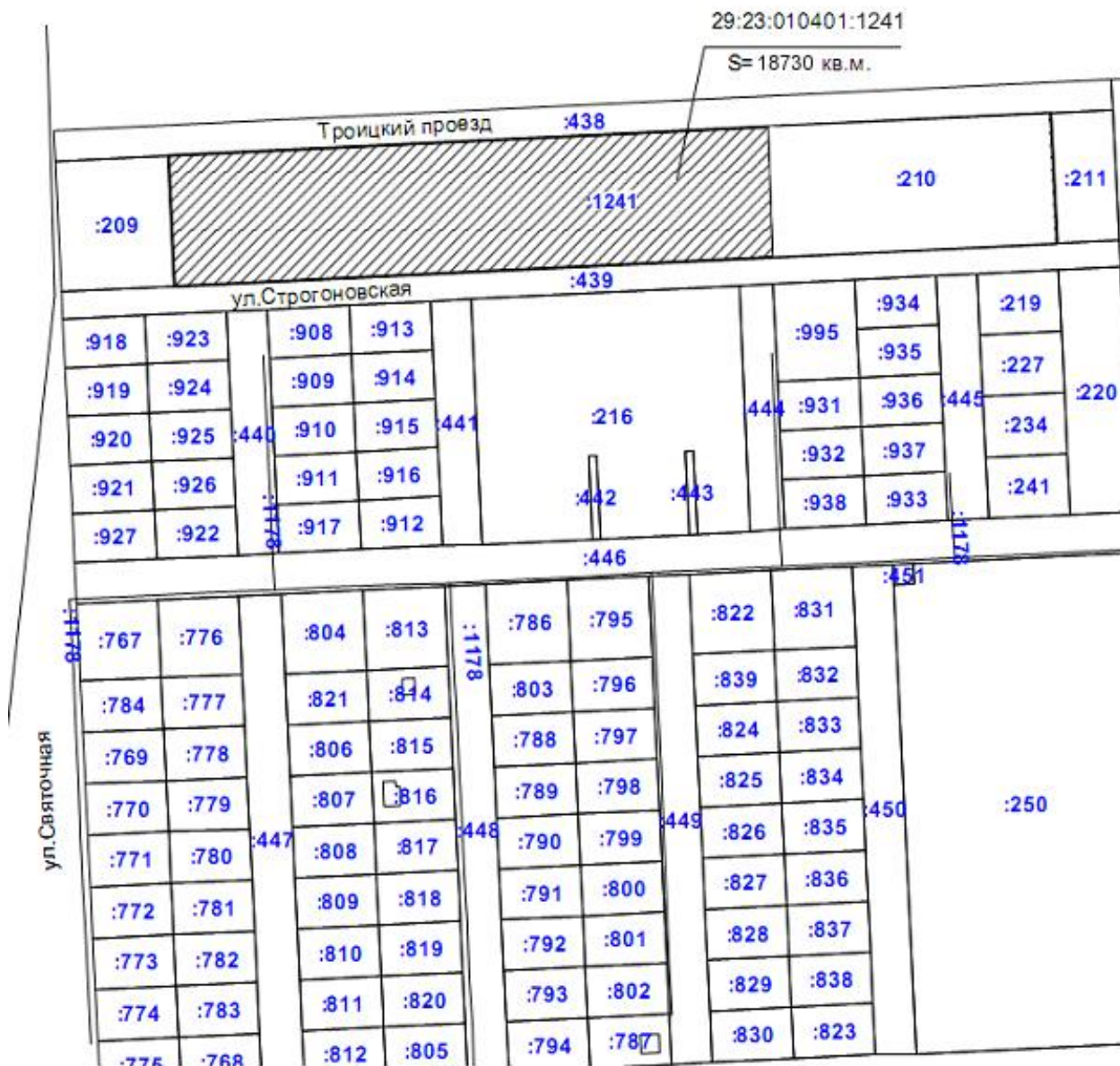
V. Коммуникации на территории						
Автомобильные дороги (тип, покрытие, протяженность и др.)						
Ж/д ветка (протяженность и др.)						
Сети коммуникаций (телефон, интернет, иное)						

VI. Здания и сооружения на территории						
Наименование объекта	Площадь кв.м.	Этажность	Высота потолка, м	Тип конструкции, стен	Степень завершенности и год постройки	Оценка текущего состояния

Дополнительная информация

VII. Трудовые ресурсы (численность населения ближайшего населенного пункта)
Городской округ Архангельской области «Город Коряжма» на 1 января 2022 г. численность населения 34,7 тыс.чел.

Схема площадки Зеленый-1 (западной от ул. Рождественской)



2. Микрорайон «Зеленый-1» (восточней от ул. Рождественской)

I. Общая информация	
Тип площадки (земельный участок / участок с инфраструктурой)	земельные участки
Кадастровый номер	29:23:010401:1198,1199,1200,1201,1202,1203,1204
Форма владения (Государственная / Государственная (субъекта РФ) / Муниципальная / Частная)	не разграничена
Контактное лицо	Севастьянова Александра Викторовна
Должность	заместитель начальника управления муниципального хозяйства и градостроительства администрации города
Телефоны	(81850) 3-43-43
Электронная почта	architec@koradm.ru
Сайт Владельца земельного участка в сети Интернет	https://koradm.gosuslugi.ru
Допустимая форма передачи земельного участка (аренда / продажа)	аренда
Обременения	
Дополнительная информация	
II. Расположение площадей	
Адрес площадки (район, населенный пункт, адрес в населенном пункте)	г. Коряжма Архангельской области
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
Удаленность от автомагистрали, км.	0,01
Удаленность от аэропорта, км.	32
Удаленность от морского / речного порта, км.	44
Удаленность от ж/д инфраструктуры, км.	12
III. Характеристика территории	
Площадь, кв.м.	2275, 2804, 2862, 2861, 2860, 2679, 2536
Возможность расширения	
Наличие ограждений	
Рельеф (ровный, наклонный, террасный, уступами)	ровный
Вид грунта	плотный
Уровень грунтовых вод, м	
Возможность затопления во время паводков	

IV. Инфраструктура						
Ресурс	Наличие	ед.изм.	мощность	возможность увеличения мощности подачи (до)	возможность периодического отключения	Примечание
Питьевой водопровод						
Технический водопровод						
Электрэнергия	да					0 м.
Отопление						
Канализация						
Газ	да					0 м.
Очистные сооружения						
Сжатый воздух						
Дополнительная информация						

V. Коммуникации на территории

Автодороги (тип. Покрытие, протяженность и др.)						
Ж/д ветка (протяженность и др.)						
Сети коммуникаций (телефон, интернет, иное)						

VI. Здания и сооружения на территории

Наименование объекта	Площадь кв.м.	Этажность	Высота потолка, м	Тип конструкции, стен	Степень завершенности и год постройки	Оценка текущего состояния

Дополнительная информация

VII. Трудовые ресурсы (численность населения ближайшего населенного пункта)

Городской округ Архангельской области «Город Коряжма» на 1 января 2022 г. численность населения 34,7 тыс.чел.

Схема площадки Зеленый-1 (восточней от ул. Рождественской)



3. Микрорайон «Зеленый-1» (по ул. Рождественской)

I. Общая информация	
Тип площадки (земельный участок / участок с инфраструктурой)	земельный участок
Кадастровый номер	29:23:010401:1210, 29:23:010401:1211, 29:23:010401:1212, 29:23:010401:1213
Форма владения (Государственная / Государственная (субъекта РФ) / Муниципальная / Частная)	Муниципальная собственность
Контактное лицо	Севастьянова Александра Викторовна
Должность	заместитель начальника управления муниципального хозяйства и градостроительства администрации города
Телефоны	(81850) 3-43-43
Электронная почта	architec@koradm.ru
Сайт Владельца земельного участка в сети Интернет	https://koradm.gosuslugi.ru
Допустимая форма передачи земельного участка (аренда / продажа)	аренда
Обременения	
Дополнительная информация	Объект № <u>1</u> - КНС;
II. Расположение площадей	
Адрес площадки (район, населенный пункт, адрес в населенном пункте)	г. Коряжма Архангельской области
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания
Удаленность от автомагистрали, км.	0,01
Удаленность от аэропорта, км.	32
Удаленность от морского / речного порта, км.	44
Удаленность от ж/д инфраструктуры, км.	12
III. Характеристика территории	
Площадь, кв.м.	5 461, 5 459, 5 458, 4 729
Возможность расширения	
Наличие ограждений	
Рельеф (ровный, наклонный, террасный, уступами)	ровный
Вид грунта	плотный
Уровень грунтовых вод, м	
Возможность затопления во время паводков	

IV. Инфраструктура						
Ресурс	Наличие	ед.изм.	мощность	возможность увеличения мощности подачи (до)	возможность периодического отключения	Примечание
Питьевой водопровод						
Технический водопровод						
Электроэнергия	да					0 м.
Отопление						
Канализация						
Газ	да					0 м.
Очистные сооружения						
Сжатый воздух						
Дополнительная информация						

V. Коммуникации на территории

Автомобильные дороги (тип, покрытие, протяженность и др.)						
Ж/д ветка (протяженность и др.)						
Сети коммуникаций (телефон, интернет, иное)						

VI. Здания и сооружения на территории

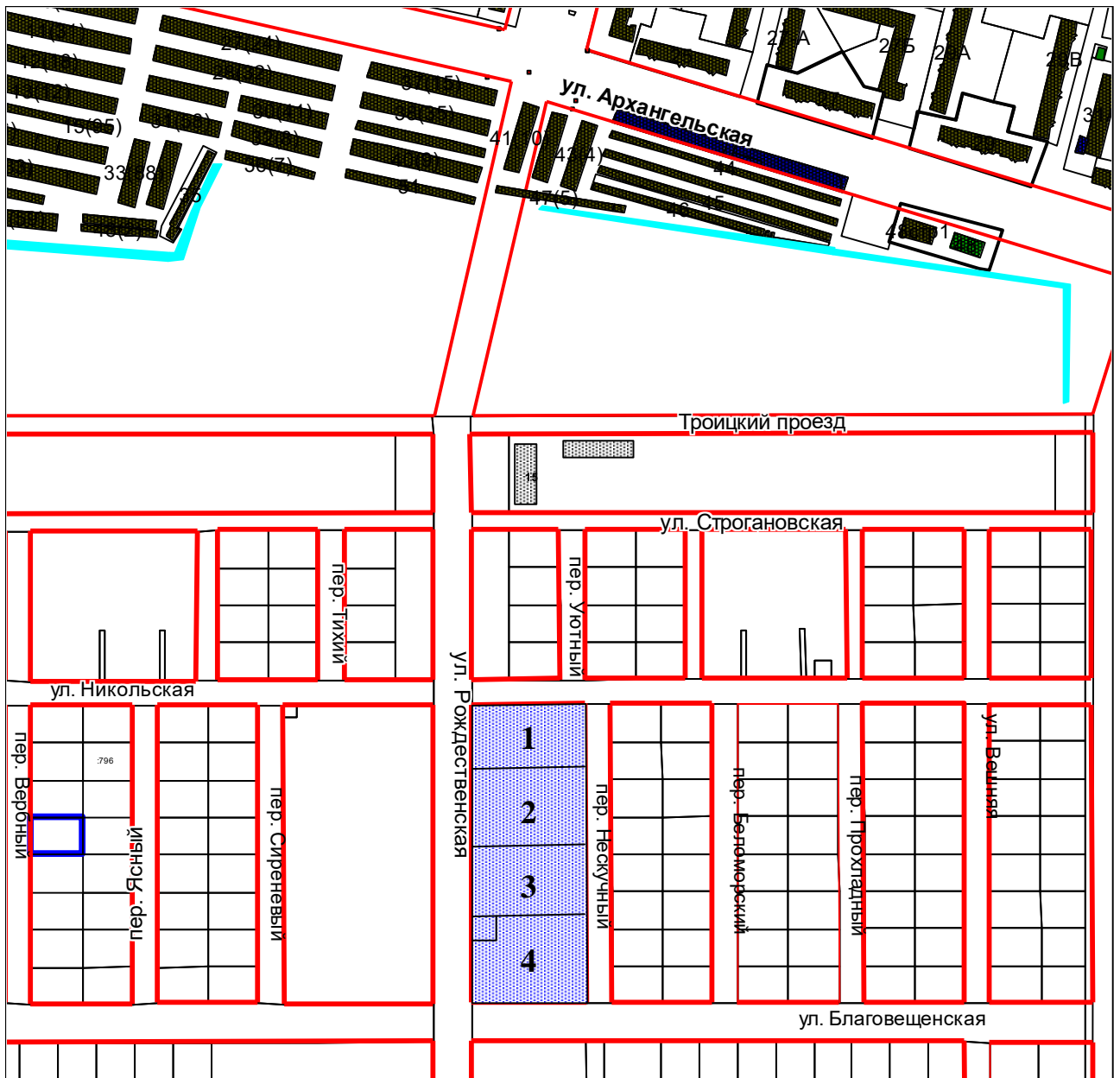
Наименование объекта	Площадь кв.м.	Этажность	Высота потолка, м	Тип конструкции, стен	Степень завершенности и год постройки	Оценка текущего состояния

Дополнительная информация

VII. Трудовые ресурсы (численность населения ближайшего населенного пункта)

Городской округ Архангельской области «Город Коряжма» на 1 января 2022 г. численность населения 34,7 тыс.чел.

Схема площадки Зеленый-1 (по ул. Рождественской)



М 1:5000

4. Профилакторий для автомашин

I. Общая информация	
Тип площадки (земельный участок / участок с инфраструктурой)	здание
Кадастровый номер	29:23:010301:116
Форма владения (Государственная / Государственная (субъекта РФ) / Муниципальная / Частная)	Муниципальная
Контактное лицо	Рыжков Алексей Владимирович
Должность	Заместитель главы муниципального образования по городскому хозяйству, начальник управления муниципального хозяйства и градостроительства
Телефоны	(81850) 3–14–92
Электронная почта	zam2@koradm.ru
Сайт Владельца земельного участка в сети Интернет	https://koradm.gosuslugi.ru
Допустимая форма передачи земельного участка (аренда / продажа)	
Обременения	Договор оперативного управления
Дополнительная информация	
II. Расположение площадей	
Адрес площадки (район, населенный пункт, адрес в населенном пункте)	Архангельская область, г. Коряжма, Магистральное шоссе, д.15
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для производственной базы
Удаленность от автомагистрали, км.	0,01
Удаленность от аэропорта, км.	32
Удаленность от морского / речного порта, км.	44
Удаленность от ж/д инфраструктуры, км.	12
III. Характеристика территории	
Площадь, кв.м.	4 300
Возможность расширения	
Наличие ограждений	
Рельеф (ровный, наклонный, террасный, уступами)	ровный
Вид грунта	плотный
Уровень грунтовых вод, м	
Возможность затопления во время паводков	

IV. Инфраструктура						
Ресурс	Наличие	ед.изм.	мощность	возможность увеличения мощности подачи (до)	возможность периодического отключения	Примечание
Питьевой водопровод						
Технический водопровод	да					
Электроэнергия	да					
Отопление	да					
Канализация	да					
Газ						
Очистные сооружения						
Сжатый воздух						
Дополнительная информация						
V. Коммуникации на территории						
Автодороги (тип. Покрытие, протяженность и др.)						
Ж/д ветка (протяженность и др.)						
Сети коммуникаций (телефон, интернет, иное)						

VI. Здания и сооружения на территории						
Наименование объекта	Площадь кв.м.	Этажность	Высота потолка, м	Тип конструкции, стен	Степень завершения строительства и год постройки	Оценка текущего состояния
Профилакторий для машин	4300	2		Фундамент-железобетонный сборный, каркас, стены и перегородки-кирпичные, покрытие и перекрытия – сборные железобетонные, кровля-рулонная; электроснабжение – скрытая проводка 220В, отопление центральное, водопровод – от центральной сети, канализация – сброс в городскую сеть, горячее водоснабжение от центральной сети, вентиляция – приточно-вытяжная, телефон имеется		



5. Здание ремонтно-механических мастерских

I. Общая информация	
Тип площадки (земельный участок / участок с инфраструктурой)	Здание ремонтно-механических мастерских
Кадастровый номер	29:23:010301:122
Форма владения (Государственная / Государственная (субъекта РФ) / Муниципальная / Частная)	Муниципальная
Контактное лицо	Рыжков Алексей Владимирович
Должность	Заместитель главы муниципального образования по городскому хозяйству, начальник управления муниципального хозяйства и градостроительства
Телефоны	(81850) 3–14–92
Электронная почта	zam2@koradm.ru
Сайт Владельца земельного участка в сети Интернет	https://koradm.gosuslugi.ru
Допустимая форма передачи земельного участка (аренда / продажа)	
Обременения	Договор оперативного управления
Дополнительная информация	
II. Расположение площадей	
Адрес площадки (район, населенный пункт, адрес в населенном пункте)	Архангельская область, г.Коряжма, Магистральное шоссе, д.15, корпус 1
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для производственной базы
Удаленность от автомагистрали, км.	0,01
Удаленность от аэропорта, км.	32
Удаленность от морского / речного порта, км.	44
Удаленность от ж/д инфраструктуры, км.	12
III. Характеристика территории	
Площадь, кв.м.	4100
Возможность расширения	
Наличие ограждений	
Рельеф (ровный, наклонный, террасный, уступами)	ровный
Вид грунта	плотный
Уровень грунтовых вод, м	
Возможность затопления во время паводков	

IV. Инфраструктура						
Ресурс	Наличие	ед.изм.	мощность	возможность увеличения мощности подачи (до)	возможность периодического отключения	Примечание
Питьевой водопровод						
Технический водопровод	да					
Электроэнергия	да					
Отопление	да					
Канализация	да					
Газ						
Очистные сооружения						
Сжатый воздух						
Дополнительная информация						
V. Коммуникации на территории						
Автодороги (тип. Покрытие, протяженность и др.)						
Ж/д ветка (протяженность и др.)						
Сети коммуникаций (телефон, интернет, иное)						

VI. Здания и сооружения на территории						
Наименование объекта	Площадь кв.м.	Этажность	Высота потолка, м	Тип конструкции, стен	Степень завершения и год постройки	Оценка текущего состояния
Здание ремонтно-механических мастерских				Фундамент-бетонный, ленточный, стены и перегородки-кирпичные, покрытие и перекрытия – железобетонные плиты, кровля-совмещенная с перекрытием, мягкая кровля; электроосвещение – скрытая проводка 220В, отопление центральное, водопровод – сетевое водоснабжение, канализация – центральная, горячее водоснабжение от центральной сети		



6. Здание металлическое склада

I. Общая информация	
Тип площадки (земельный участок / участок с инфраструктурой)	Здание
Кадастровый номер	29:23:010301:120
Форма владения (Государственная / Государственная (субъекта РФ) / Муниципальная / Частная)	Муниципальная (казна)
Контактное лицо	Рыжков Алексей Владимирович
Должность	Заместитель главы муниципального образования по городскому хозяйству, начальник управления муниципального хозяйства и градостроительства
Телефоны	(81850) 3–14–92
Электронная почта	zam2@koradm.ru
Сайт Владельца земельного участка в сети Интернет	https://koradm.gosuslugi.ru
Допустимая форма передачи земельного участка (аренда / продажа)	
Обременения	Оперативное управление МАОУ «Межшкольный учебный комбинат»
Дополнительная информация	
II. Расположение площадей	
Адрес площадки (район, населенный пункт, адрес в населенном пункте)	Архангельская область, г.Коряжма, Магистральное шоссе, д.15, корпус 3
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для производственной базы
Удаленность от автомагистрали, км.	0,01
Удаленность от аэропорта, км.	32
Удаленность от морского / речного порта, км.	44
Удаленность от ж/д инфраструктуры, км.	12
III. Характеристика территории	
Площадь, кв.м.	2400
Возможность расширения	
Наличие ограждений	
Рельеф (ровный, наклонный, террасный, уступами)	ровный
Вид грунта	плотный
Уровень грунтовых вод, м	
Возможность затопления во время паводков	

IV. Инфраструктура						
Ресурс	Наличие	ед.изм.	мощность	возможность увеличения мощности подачи (до)	возможность периодического отключения	Примечание
Питьевой водопровод						
Технический водопровод						
Электроэнергия	да					
Отопление						
Канализация						
Газ						
Очистные сооружения						
Сжатый воздух						
Дополнительная информация						
V. Коммуникации на территории						
Автодороги (тип. Покрытие, протяженность и др.)						
Ж/д ветка (протяженность и др.)						
Сети коммуникаций (телефон, интернет, иное)						

VI. Здания и сооружения на территории						
Наименование объекта	Площадь кв.м.	Этажность	Высота потолка, м	Тип конструкции, стен	Степень завершенности и год постройки	Оценка текущего состояния
Здание крытой стоянки				Фундамент-бетонный, ленточный, стены-из волнистой стали, перекрытия-металлические, кровля-металлическая, полы-бетонные; электроосвещение – имеется, отопление, водопровод и горячее водоснабжение от центральной сети		



07.04.2017 11:59



07.04.2017 12:15

7. Здание поликлиники по ул. Кирова, д.10

I. Общая информация	
Тип площадки (земельный участок / участок с инфраструктурой)	здание
Кадастровый номер	29:23:010207:164
Форма владения (Государственная / Государственная (субъекта РФ) / Муниципальная / Частная)	Муниципальная (казна)
Контактное лицо	Рыжков Алексей Владимирович
Должность	Заместитель главы муниципального образования по городскому хозяйству, начальник управления муниципального хозяйства и градостроительства
Телефоны	(81850) 3–14–92
Электронная почта	zam2@koradm.ru
Сайт Владельца земельного участка в сети Интернет	https://koradm.gosuslugi.ru
Допустимая форма передачи земельного участка (аренда / продажа)	
Обременения	
Дополнительная информация	Планируется продажа на аукционе
II. Расположение площадей	
Адрес площадки (район, населенный пункт, адрес в населенном пункте)	Архангельская область, г.Коряжма, ул.Кирова, д.10
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	
Удаленность от автомагистрали, км.	0,01
Удаленность от аэропорта, км.	32
Удаленность от морского / речного порта, км.	44
Удаленность от ж/д инфраструктуры, км.	12
III. Характеристика территории	
Площадь, кв.м.	1641,3
Возможность расширения	
Наличие ограждений	
Рельеф (ровный, наклонный, террасный, уступами)	ровный
Вид грунта	плотный
Уровень грунтовых вод, м	
Возможность затопления во время паводков	

IV. Инфраструктура						
Ресурс	Наличие	ед.изм.	мощность	возможность увеличения мощности подачи (до)	возможность периодического отключения	Примечание
Питьевой водопровод						
Технический водопровод	да					
Электроэнергия	да	В	220			
Отопление	да					
Канализация	да					
Газ						
Очистные сооружения						
Сжатый воздух						
Дополнительная информация						
V. Коммуникации на территории						
Автомобили (тип, покрытие, протяженность и др.)						
Ж/д ветка (протяженность и др.)						
Сети коммуникаций (телефон, интернет, иное)						

VI. Здания и сооружения на территории						
Наименование объекта	Площадь кв.м.	Этажность	Высота потолка, м	Тип конструкции, стен	Степень завершения и год постройки	Оценка текущего состояния
Здание поликлиники	1641,3	3	3,10	кирпичные	1966	Удовл.



8. Здание гаража на 4 бокса по ул. Кирова, д.10, строение 1

I. Общая информация	
Тип площадки (земельный участок / участок с инфраструктурой)	здание
Кадастровый номер	29:23:010207:165
Форма владения (Государственная / Государственная (субъекта РФ) / Муниципальная / Частная)	Муниципальная (казна)
Контактное лицо	Рыжков Алексей Владимирович
Должность	Заместитель главы муниципального образования по городскому хозяйству, начальник управления муниципального хозяйства и градостроительства
Телефоны	(81850) 3-14-92
Электронная почта	zam2@koradm.ru
Сайт Владельца земельного участка в сети Интернет	https://koradm.gosuslugi.ru
Допустимая форма передачи земельного участка (аренда / продажа)	
Обременения	
Дополнительная информация	Планируется продажа на аукционе
II. Расположение площадей	
Адрес площадки (район, населенный пункт, адрес в населенном пункте)	Архангельская область, г.Коряжма, ул.Кирова, д.10, строение 1
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	
Удаленность от автомагистрали, км.	0,01
Удаленность от аэропорта, км.	32
Удаленность от морского / речного порта, км.	44
Удаленность от ж/д инфраструктуры, км.	12
III. Характеристика территории	
Площадь, кв.м.	319,7
Возможность расширения	
Наличие ограждений	
Рельеф (ровный, наклонный, террасный, уступами)	ровный
Вид грунта	плотный
Уровень грунтовых вод, м	
Возможность затопления во время паводков	

IV. Инфраструктура						
Ресурс	Наличие	ед.изм.	мощность	возможность увеличения мощности подачи (до)	возможность периодического отключения	Примечание
Питьевой водопровод						
Технический водопровод	да					
Электроэнергия	да					
Отопление	да					
Канализация	да					
Газ						
Очистные сооружения						
Сжатый воздух						
Дополнительная информация						
V. Коммуникации на территории						
Автодороги (тип. Покрытие, протяженность и др.)						
Ж/д ветка (протяженность и др.)						
Сети коммуникаций (телефон, интернет, иное)						

VI. Здания и сооружения на территории						
Наименование объекта	Площадь кв.м.	Этажность	Высота потолка, м	Тип конструкции, стен	Степень завершения строительства и год постройки	Оценка текущего состояния
Здание гаража на 4 бокса	319,7	1	3,30; 3,40	кирпичные	1993	Удовл.

