

Администрация городского округа  
Архангельской области «Город Коряжма»  
(Администрация города)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.12.2025 № 1720

г.Коряжма

О плате за содержание жилого помещения  
в многоквартирных жилых домах,  
обслуживаемых ООО «Рассвет», на  
территории городского округа  
Архангельской области «Город Коряжма»

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (ред. от 07.03.2025), Порядком установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утверждённым постановлением администрации города от 22.10.2019 № 1480, Уставом городского округа Архангельской области «Город Коряжма», администрация города

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01 января 2026 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых ООО «Рассвет», согласно приложению.

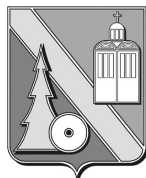
2. Признать утратившим силу с 01 января 2026 года постановление администрации города от 17.12.2024 № 1629 «О плате за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых ООО «Рассвет», на территории городского округа Архангельской области «Город Коряжма».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2026 года, но не ранее дня официального опубликования в газете «Коряжемский муниципальный вестник».

Приложение  
к постановлению администрации города  
от 24.12.2025 № 1720

Размер платы  
за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых  
управляющей организацией ООО "Рассвет", для нанимателей жилых помещений по  
договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального  
жилищного фонда

№ п/п	Перечень многоквартирных жилых домов	Размер платы за содержание жилого помещения за 1 кв. метр общей площади, руб.	
		с уборкой лестничных клеток	без уборки лестничных клеток
1	ул. Пушкина, д. 11 корп. 1	21,36	16,20



Администрация городского округа  
Архангельской области «Город Коряжма»  
(Администрация города)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2025 № 1732

г.Коряжма

(В редакции постановления администрации города от 30.12.2025 №1751)

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, на территории городского округа Архангельской области «Город Коряжма»

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (ред. от 07.03.2025), Порядком установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утверждённым постановлением администрации города от 22.10.2019 № 1480 (в редакции постановления администрации города от 29.04.2025 №576), Уставом городского округа Архангельской области «Город Коряжма», администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01 января 2026 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального

жилищного фонда, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, на территории городского округа Архангельской области «Город Коряжма», согласно приложению.

2. Признать утратившим силу с 01 января 2026 года постановления администрации города: от 19.12.2024 № 1659 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, на территории муниципального образования «Город Коряжма», от 30.12.2019 №1899 (в редакции от 11.12.2023 №1956) «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, на территории муниципального образования «Город Коряжма».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2026 года, но не ранее дня официального опубликования в газете «Коряжемский муниципальный вестник».

Глава муниципального образования

А.А. Ткач

Приложение  
к постановлению администрации  
города  
от 26.12.2025 № 1732

В редакции постановления администрации города от 30.12.2025 №1751

Размер платы

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах

№ п/п	Управляющая организация	Перечень многоквартирных жилых домов	Размер платы за содержание жилого помещения за 1 кв. метр общей площади, руб.	
			с уборкой лестничных клеток	без уборки лестничных клеток
1	ООО "Комплекс"	Лермонтова, 12	38,32	-
2	ООО "Комплекс"	Лермонтова, 16	38,32	-
3	ООО "Комплекс"	им. М.Х. Сафьяна, 11	39,13	-
4	ООО "Рассвет"	им. М.Х. Сафьяна, 2а	24,11	-
5	ООО "Доверие"	Архангельская, 31Б	35,99	-