

Администрация городского округа
Архангельской области «Город Коряжма»
(Администрация города)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.12.2025 № 1756

г.Коряжма

О плате за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых ООО «Доверие», на территории городского округа Архангельской области «Город Коряжма»

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (ред. от 07.03.2025), Порядком установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утверждённым постановлением администрации города от 22.10.2019 № 1480 (в редакции постановления администрации города от 29.04.2025 №576), Уставом городского округа Архангельской области «Город Коряжма», администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01 января 2026 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых ООО «Доверие», согласно приложению.

2. Признать утратившим силу с 01 января 2026 года постановление администрации города от 11.12.2024 № 1601 «О плате за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых ООО «Доверие», на территории городского округа Архангельской области «Город Коряжма».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2026 года, но не ранее дня официального опубликования в газете «Коряжемский муниципальный вестник».

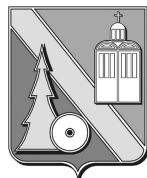
Приложение

к постановлению администрации города
от 30.12.2025 № 1756

Размер платы

за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых управляющей организацией ООО "Доверие", для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

№ п/п	Перечень многоквартирных жилых домов	Размер платы за содержание жилого помещения за 1 кв. метр общей площади, руб.	
		с уборкой лестничных клеток	без уборки лестничных клеток
1	ул. Архангельская, 15	41,30	-
2	ул. Архангельская, 29 А	43,50	-
3	ул. Архангельская, 29 Б	50,65	-
4	ул. Архангельская, 29 В	42,42	-
5	ул. Гоголя, 10	-	18,58
6	ул. Гоголя, 12	24,38	18,58
7	ул. Гоголя, 14	24,38	18,58
8	ул. Гоголя, 14А	-	18,58
9	ул. Гоголя, 20	-	18,58
10	пр-кт. Имени М.В. Ломоносова, 7А	41,93	-
11	ул. Кирова, 7А	47,82	-
12	ул. Космонавтов, 6	40,88	-
13	ул. Кутузова, 9	-	18,58
14	ул. Кутузова, 13	24,38	18,58
15	ул. Кутузова, 15	-	18,58
16	пр-кт. Ленина, 32	37,80	-
17	пр-кт. Ленина, 36	42,04	-
18	пр-кт. Ленина, 38	39,99	-
19	пр-кт. Ленина, 39	38,14	-
20	пр-кт. Ленина, 43	56,59	-
21	пр-кт. Ленина, 44	44,26	-
22	пр-кт. Ленина, 45	42,00	-
23	пр-кт. Ленина, 45А	51,96	-
24	пр-кт. Ленина, 47	40,21	-
25	ул. Лермонтова, 21	28,41	-
26	ул. Лермонтова, 23	30,57	-
27	ул. Советская, 4	38,85	-
28	ул. Советская, 5	43,32	-
29	ул. Советская, 5А	58,13	-
30	ул. Советская, 13	66,07	-
31	ул. Советская, 13А	43,23	-
32	ул. Советская, 15	53,02	-
33	ул. Советская, 17А	42,98	-
34	ул. Советская, 17Б	46,46	-
35	ул. Театральная, 16	36,04	30,24



Администрация городского округа
Архангельской области «Город Коряжма»
(Администрация города)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2025 № 1732

г.Коряжма

(В редакции постановления администрации города от 30.12.2025 №1751)

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, на территории городского округа Архангельской области «Город Коряжма»

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (ред. от 07.03.2025), Порядком установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утверждённым постановлением администрации города от 22.10.2019 № 1480 (в редакции постановления администрации города от 29.04.2025 №576), Уставом городского округа Архангельской области «Город Коряжма», администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01 января 2026 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального

жилищного фонда, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, на территории городского округа Архангельской области «Город Коряжма», согласно приложению.

2. Признать утратившим силу с 01 января 2026 года постановления администрации города: от 19.12.2024 № 1659 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, на территории муниципального образования «Город Коряжма», от 30.12.2019 №1899 (в редакции от 11.12.2023 №1956) «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, на территории муниципального образования «Город Коряжма».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2026 года, но не ранее дня официального опубликования в газете «Коряжемский муниципальный вестник».

Глава муниципального образования

А.А. Ткач

Приложение
к постановлению администрации
города
от 26.12.2025 № 1732

В редакции постановления администрации города от 30.12.2025 №1751

Размер платы

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах

№ п/п	Управляющая организация	Перечень многоквартирных жилых домов	Размер платы за содержание жилого помещения за 1 кв. метр общей площади, руб.	
			с уборкой лестничных клеток	без уборки лестничных клеток
1	ООО "Комплекс"	Лермонтова, 12	38,32	-
2	ООО "Комплекс"	Лермонтова, 16	38,32	-
3	ООО "Комплекс"	им. М.Х. Сафьяна, 11	39,13	-
4	ООО "Рассвет"	им. М.Х. Сафьяна, 2а	24,11	-
5	ООО "Доверие"	Архангельская, 31Б	35,99	-