

**Муниципальное казённое учреждение  
«Управление строительства и  
капитального ремонта  
города Коряжмы Архангельской области»**

**ОТЧЁТ**

**О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗА 2023 год**

**Архангельская область, город Коряжма**

**2023 год**

# ОТЧЕТ

о деятельности муниципального казённого учреждения

«Управление строительства

и капитального ремонта города Коряжмы Архангельской области»

за 2023 год

Муниципальное казённое учреждение «Управление строительства и капитального ремонта города Коряжмы Архангельской области» создано постановлением Главы города Коряжма за № 848 от 16.08.2005 г. в целях улучшения планирования, организации, контроля и управления строительством и капитальным ремонтом объектов, финансируемых из бюджета муниципального образования «Город Коряжма».

Учредителем является Администрация городского округа Архангельской области «Город Коряжма», Управление муниципального хозяйства и градостроительства администрации городского округа Архангельской области «Город Коряжма»

Основной вид деятельности по ОКВЭД 71.12 (Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях).

### ***Основными задачами учреждения являются:***

- участие в организации капитального строительства, капитального и текущего ремонта на объектах муниципальной собственности;

- выполнение функций заказчика-застройщика объектов муниципальной собственности;

- разработка проектно-сметной документации.

- оказание платных услуг (выполнение работ) по основным направлениям своей деятельности.

### ***Основные экономические показатели деятельности учреждения за 2023 г.:***

- лимиты бюджетных обязательств составили – 7 924 934,86 рублей

- кассовые исполнения бюджетной сметы составили – 7 916 147,07 рублей;

- основную долю в общем объеме расходов составляют затраты на заработную плату с начислениями:

- среднесписочная численность работников в 2023 г. – 10 чел.

- штатная численность работников в 2023 году. – 10,5 ед.

**В рамках основных направлений учреждение выполняет следующие функции:**

1. Разработка сметной документации на строительство и ремонт зданий, сооружений.
2. Контроль за ходом выполнения работ по текущему и капитальному ремонту на объектах, находящихся в муниципальной собственности.
3. Контроль за сроками и качеством выполнения ремонтных и строительных работ, за их соответствие утвержденной проектно-сметной документации, рабочим чертежам, строительным нормам и техническим регламентам.
4. Участие в подготовке документов для проведения конкурсов на размещение муниципального заказа по подрядным строительным-монтажным работам.
5. Участие в приемке завершенных ремонтных и строительных работ подрядными организациями.

**За 2023 год в организации и реализации основных направлений деятельности учреждения достигнуты следующие результаты:**

1. Учреждение принимало участие в формировании перечня объектов ремонта и капитального строительства.
2. Учреждение выполняло функции заказчика-застройщика и разрабатывало сметную документацию на строительство и ремонт объектов муниципальной собственности (в городе нашими услугами в течение 2023 года воспользовались 33 учреждения, муниципальных предприятий, юридических организаций).

№	Организации						
1	Администрация	11	МДОУ № 1	21	МОУ № 17	31	ДЮСШ
2	УМХиГ	12	МДОУ № 2	22	МОУ № 18	32	ДДТ
3	Горсвет	13	МДОУ № 5	23	КДШИ	33	КЦБС
4	СОШ № 1	14	МДОУ № 7	24	Орг. Перевозок		
5	СОШ № 2	15	МДОУ № 8	25	ККДЦ		
6	СОШ № 3	16	МДОУ № 10	26	КИК		
7	СОШ № 4	17	МДОУ № 11	27	МУК		
8	СОШ № 5	18	МДОУ № 12	28	КСС		
9	СОШ № 6	19	МДОУ № 13	29	МУП ПУ ЖКХ		
10	СОШ № 7	20	МОУ № 14	30	Родина		

3. Учреждением подготовлено дефектных ведомостей и сметной документации по заявкам для формирования технического задания при проведении конкурсов и аукционов по ремонту зданий, сооружений, помещений и сетей инженерного обеспечения объектов муниципальной собственности.

- 595 дефектных ведомостей и ведомостей объёмов работ.

- 908 локальных смет на сумму 967 715 723,15 руб. (в т.ч. получено положительное заключение экспертизы на ЛСР по объектам)

- предоставлено сведений со спецификацией на материалы для формирования Тех. Задания при проведении конкурсов и аукционов 86 ед.

4. После проведения аукционов по размещению муниципального заказа были заключены договоры-поручения с администрацией и учреждениями города, по которым после заключения муниципальных контрактов с подрядчиками осуществлялся строительный контроль объёмов, качества, сроки выполнения работ исполнителями.

- В 2023 году производился строительный контроль за строительством (ремонтом) 110 объектов на сумму 97 455 408,76 руб.;

5. В 2023 году проведена работа по подготовке проектных работ в целях формирования бюджета МО «Город Коряжма» на 2024 г. и для участия в областных, федеральных программах.

- Создано дизайн-проектов, дорожных схем в количестве 21.

**По выполнению основных функций учреждения проведены следующие мероприятия:**

- участие в комиссиях по осмотру объектов муниципальной сферы с целью определения дефектов и определения объёмов работ с составление соответствующих актов и дефектных ведомостей - 477 комиссий;
- участие в комиссии по подготовке учреждений Отдела Образования к новому учебному году - 11 комиссий;
- технический надзор за объектами капитального строительства, капитального и текущего ремонтов - 110 объектов;
- разработка проектно-сметной документации по объектам муниципальной собственности.

**Особое значение в целях дальнейшего развития приоритетных видов деятельности учреждения в 2024 г. считаем следующее:**

- укрепление на рынке платных услуг, что позволит в перспективе снизить финансовую нагрузку на муниципальный бюджет;
- наработка опыта работы, базовой информации по техническому состоянию зданий и помещений, инженерных сетей объектов муниципальной собственности сотрудниками учреждения;
- повышение знаний (квалификации специалистов) обучение, прохождение аттестации по строительству, для качественного выполнения своих функций (строительного контроля).

- Укрепление (обеспечение) материально технической базой сотрудников учреждения.

Для обратной связи с учреждением можно использовать:

Почтовый адрес: 165651, г. Коряжма, ул. Гоголя, 6.

Телефон/факс: 8 (818 50) 3-42-62, 3-36-79.

E-mail: [ucukr@yandex.ru](mailto:ucukr@yandex.ru)

Директор МУ «УС и КР»



А.С. Касьянов